

4.- GLOSSAIRE

**Révision du Plan Local de
l'Urbanisme (PLU)**

**Mise à jour des schémas directeur
d'assainissement (eaux usées) et de
gestion des eaux pluviales**



Enquête publique 240164/35
novembre-décembre 2024

Jean Luc PIROT
Commissaire-enquêteur

AVERTISSEMENT : Le rapport produit par le commissaire-enquêteur à l'issue de l'enquête publique est constitué de quatre éléments indissociables :

- 1.- Le rapport d'enquête
- 2.- Les conclusions et avis du commissaire-enquêteur
- 3.- Les annexes
- 4.- Un glossaire**

SOMMAIRE

A.	Acronymes & sigles	3
B.	Les secteurs définis dans le Plan Local de l'Urbanisme (PLU) de Châteauneuf-du-Faou	5

A. Acronymes & sigles

Ae	Autorité environnementale
ALUR	Loi pour l'Accès au Logement et un Urbanisme Rénové
BASIAS	base nationale recensant les sites industriels, abandonnés ou en activité, susceptibles d'engendrer une pollution de l'environnement
CAMAB	cellule d'animation sur les milieux aquatiques et la biodiversité
CCHC	Communauté de Communes de Haute Cornouaille
CCI	Chambre de commerce et d'industrie
CDPENAF	Commission Départementale de la Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers
CGCT	Code général des collectivités territoriales
CLE	Commission Locale de l'Eau
COB	Centre Ouest Bretagne
DIG	Déclaration d'Intérêt Général
DUP	Déclaration d'utilité publique
EBC	Espaces Boisés Classés
ELAN	Loi portant évolution du logement, de l'aménagement, et du numérique
ENAF	Espaces naturels, agricoles et forestiers
EPAGA	Établissement Public d'Aménagement et de Gestion du bassin versant de l'Aulne
EPCI	Établissement public de coopération intercommunale
ER	Emplacement réservé
ERP	Établissement recevant du public
GRDF	Gaz Réseau Distribution France
HTA	Haute tension
ICPE	Installation classée pour la protection de l'environnement
MRAe	Mission Régionale de l'Autorité environnementale
NOTRe (loi)	loi portant nouvelle organisation territoriale de la République
OAP	Orientation d'Aménagement et de Programmation
ORT	Opération de revitalisation de territoire
PADD	Projet d'aménagement et de développement durables
PAGD	Plan d'Aménagement et de Gestion Durable
PAS	Projet d'Aménagement Stratégique
Pays COB	Pays Centre Ouest Bretagne
PETR	pôle d'équilibre territorial et rural
PGRI	Plan de Gestion des Risques Inondations
PIG	projet d'intérêt général
PLU(i)	Plan Local d'Urbanisme (intercommunal)
PMR	Personne à mobilité réduite
PNRA	Parc Naturel Régional d'Armorique
POS	Plan d'occupation des sols
PPA	Personne Publique Associée
PPC	Personne Publique Consultée
PPRI	Plan de Prévention des Risques Inondations
PPRI	Plan de prévention des risques naturels
PVS	Procès-verbal de synthèse
QBO	Quimper Bretagne Occidentale (communauté d'agglomération de Quimper ^o)
RTE	Réseau de Transport d'Électricité
SAGE	Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux

SCoT	Schéma de Cohérence Territoriale
SDAGE	schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux
SRADDET	Schéma régional d'aménagement, de développement durable et d'égalité des territoires
STECAL	Secteur de taille et capacité d'accueil limitées
ZA	Zone d'Activité
ZAE	Zone d'Activité Économique
ZNIEFF	Zone Naturelle d'Intérêt Écologique Floristique et Faunistique

B. Les secteurs définis dans le Plan Local de l'Urbanisme (PLU) de Châteauneuf-du-Faou

U Zones urbaines

- Ua Secteur urbain dense en ordre continu qui couvre le centre bourg
- Ub Secteur urbain de densité moyenne en ordre continu ou discontinu
- Ue Secteur d'équipement d'intérêt collectif et de services publics
- Uia Secteur urbain à vocation d'activités industrielles, artisanales et de services
- Uic Secteur urbain à vocation d'activités commerciales

AU Zone à urbaniser

- 1AUb Secteur d'urbanisation à court/moyen terme à vocation principale d'habitat
- 2AUb Secteur d'urbanisation à moyen/long terme à vocation principale d'habitat
- 1AUe Secteur d'urbanisation à court/moyen terme destiné aux équipements d'intérêt collectif et de service public
- 1AUia Secteur d'urbanisation à court/moyen destiné aux activités industrielles, artisanales et de services
- 2AUia Secteur d'urbanisation à moyen/long destiné aux activités industrielles, artisanales et de services
- 1AUic Secteur d'urbanisation à court/moyen destiné aux activités commerciales

A Secteurs, équipés ou non, à protéger en raison du potentiel agronomique, biologique ou économique des terres agricoles

- Ai Secteur de taille et de capacité d'accueil limitée (STECAL) à vocation économique.

N Zone naturelle et forestière à protéger